

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"	ИНН	02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	108814, Москва г, Сосенское п., Николо-Хованская ул, дом 28, строение 5, этаж 5, пом. XXVII комн. 15,16,17				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	7	11	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 141 927	16 111 357	9 433 042
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	1 286	1 584	47 245
	Строительство объектов основных средств	11502	18 140 642	16 109 773	9 385 797
	Незавершенное строительство, в т.ч. объект долевого строительства		18 140 642	16 109 773	9 385 797
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 935 273	3 935 273	4 139 042
	в том числе:				
	Акции		3 935 273	3 935 273	4 139 042
	Отложенные налоговые активы	1180	5 261	10 363	6 335
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 082 468	20 057 004	13 578 447
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	17	19	49
	в том числе:				
	Материалы	12101	17	19	49
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	52 452	52 452	60 326
	Дебиторская задолженность	1230	4 666 160	4 212 372	5 059 899

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	1 787 738	1 667 477	1 700 221
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	51 409	27 445	1 836
	Расчеты по налогам и сборам	12303	2 255	1 951	1 076
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	196	186	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	-	108	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12306	12 068	9 776	1 086 250
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12307	1 351 924	1 216 308	654 961
	Задолженность по дог.участия в долевом строительстве	12308	1 460 569	1 289 121	1 615 548
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	47 700
	в том числе:				
	Депозитные счета	12401	-	-	47 700
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 057 077	3 655 955	2 005 166
	в том числе:				
	Аккредитивы	12501	2 003 387	3 633 361	2 000 000
	Прочие оборотные активы	1260	403	555	523
	Итого по разделу II	1200	6 776 108	7 921 353	7 173 663
	БАЛАНС	1600	28 858 575	27 978 357	20 752 110

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 011 953	1 011 953	1 011 953
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(670 984)	(664 837)	(444 310)
	Итого по разделу III	1300	340 968	347 116	567 643
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 233 148	7 181 497	2 302 473
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	6 897 995	6 852 851	2 000 000
	Долгосрочные займы	14102	249 063	249 063	249 063
	Проценты по долгосрочным займам	14103	86 090	79 583	53 410
	Отложенные налоговые обязательства	1420	39	41	91
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	258 235	258 235	258 235
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		258 235	258 235	258 235
	Итого по разделу IV	1400	7 491 422	7 439 773	2 560 799
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 995 029	20 161 896	17 614 262
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 968 570	2 564 492	241 748
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5 064	1 347	1 929
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2 951	2 033	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6 055	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	949 728	949 875	396 800
	Обязательства по доучастия в долевом строительстве	15207	17 062 661	16 644 149	14 798 051
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	31 156	29 572	9 406
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	21 026 185	20 191 468	17 623 668
	БАЛАНС	1700	28 858 575	27 978 357	20 752 110

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ"		02035095		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9718003519		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	155 586	122 783
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	155 586	122 783
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(143 852)	(116 208)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	11 734	6 575
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	5	71
	Проценты к уплате	2330	(6 755)	(6 453)
	Прочие доходы	2340	10	-
	Прочие расходы	2350	(5 822)	(1 672)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(828)	(1 479)
	Налог на прибыль	2410	(5 320)	244
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(219)	(195)
	отложенный налог на прибыль	2412	(5 101)	439
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 148)	(1 235)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 148)	(1 235)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Афанасьев Алексей
Андреевич

(расшифровка подписи)



23 апреля 2020 г.